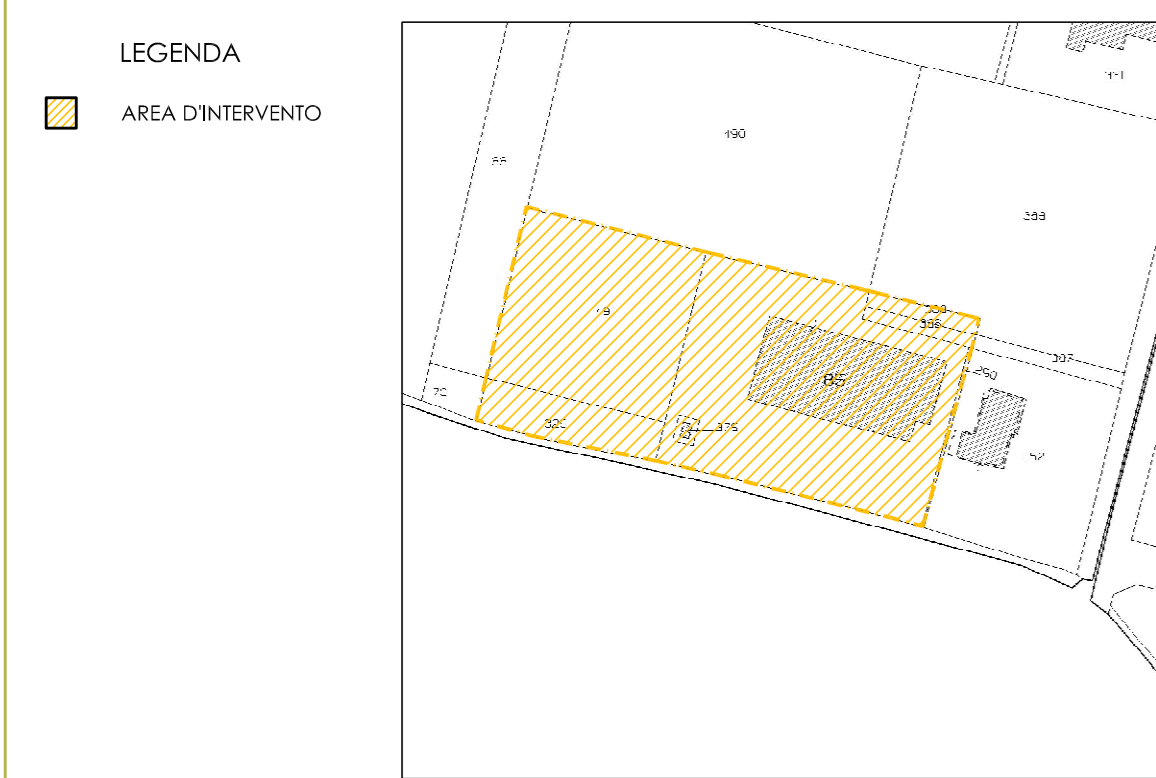


ESTRATTO DI P.R.G. PROVINCIA DI PADOVA COMUNE DI BORGORICCO ZONA AGRICOLA E2-E3 scala 1:5000

ESTRATTO DI P.A.T. PROVINCIA DI PADOVA COMUNE DI BORGORICCO ZONA AD EDIFICAZIONE DIFFUSA - AREE AGRICOLE scala 1:10000



ESTRATTO DI MAPPA CATASTALE PROVINCIA DI PADOVA COMUNE DI BORGORICCO N.C.T.R. FOGLIO 16 MAPPALE 85-290-329-375-386-388-491 scala 1:2000

Comune di Borgoricco
Provincia di Padova

Ampliamento fabbricato artigianale

Committente
Dolce Gelato di Zurini Maurizio
Peraro Orazio

Progettista
Bedin arch. Andrea

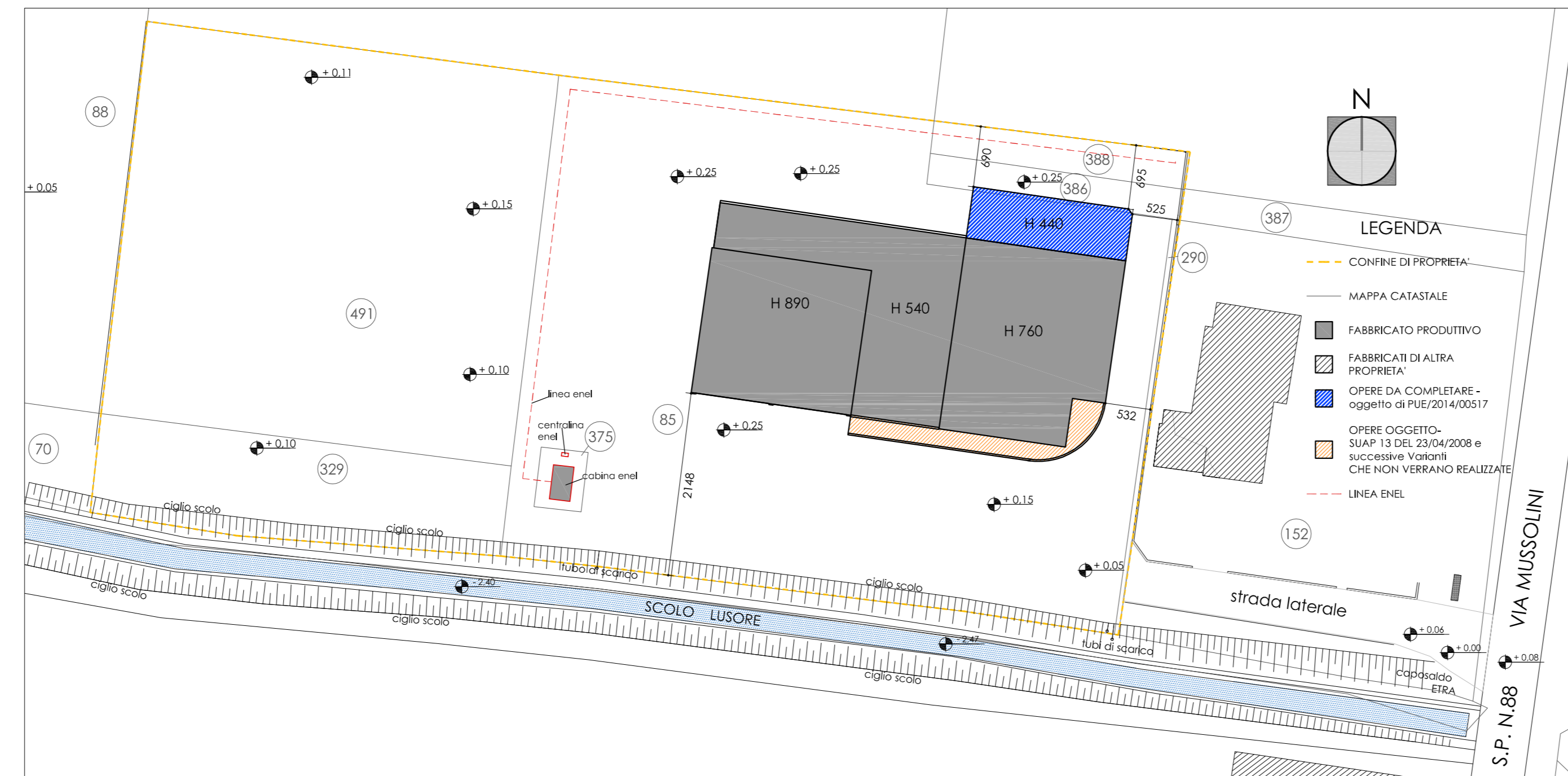
Progettazione architettonica autorizzativa

INQUADRAMENTO TERRITORIALE
Estratto di P.R.G., di P.A.T., di C.T.R. e di mappa catastale (1:5.000 - 1:10.000 - 1:2.000); Planimetria stato concessionato, di progetto e comparativo; Calcolo superficie fondiaria e standard.
Revisione 2, gennaio 2018

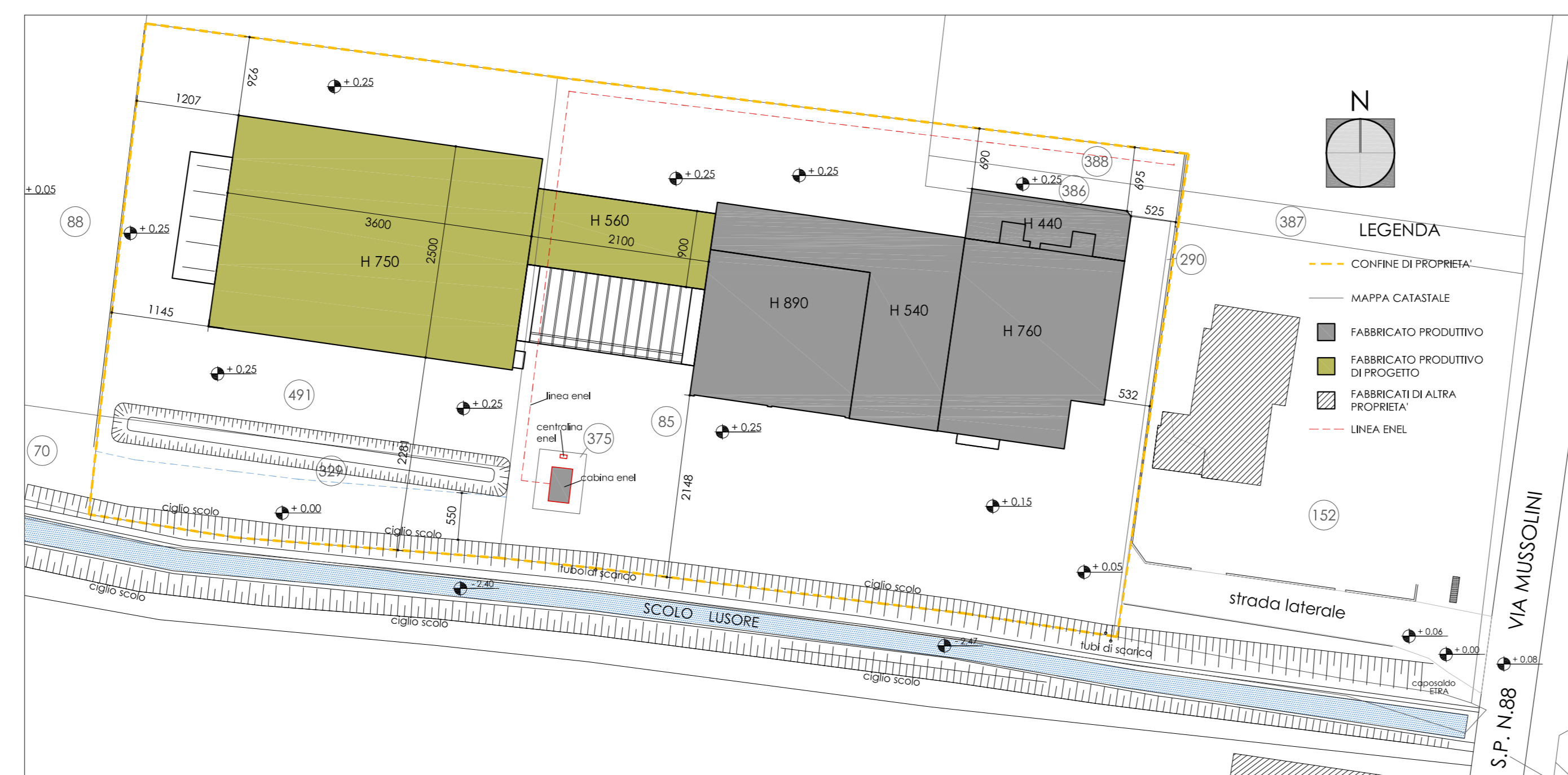
tecno project architettura+ingegneria
bedin, martignon & rallo associati

via roma, 121 - 35010 villanova di camposampiero (pd)
tel. / fax 049 8005180 - e-mail info@tecno-project.biz - codice fiscale / partita I.v.a. 04354250286
copyright © tecno project architettura+ingegneria - tutti i diritti riservati

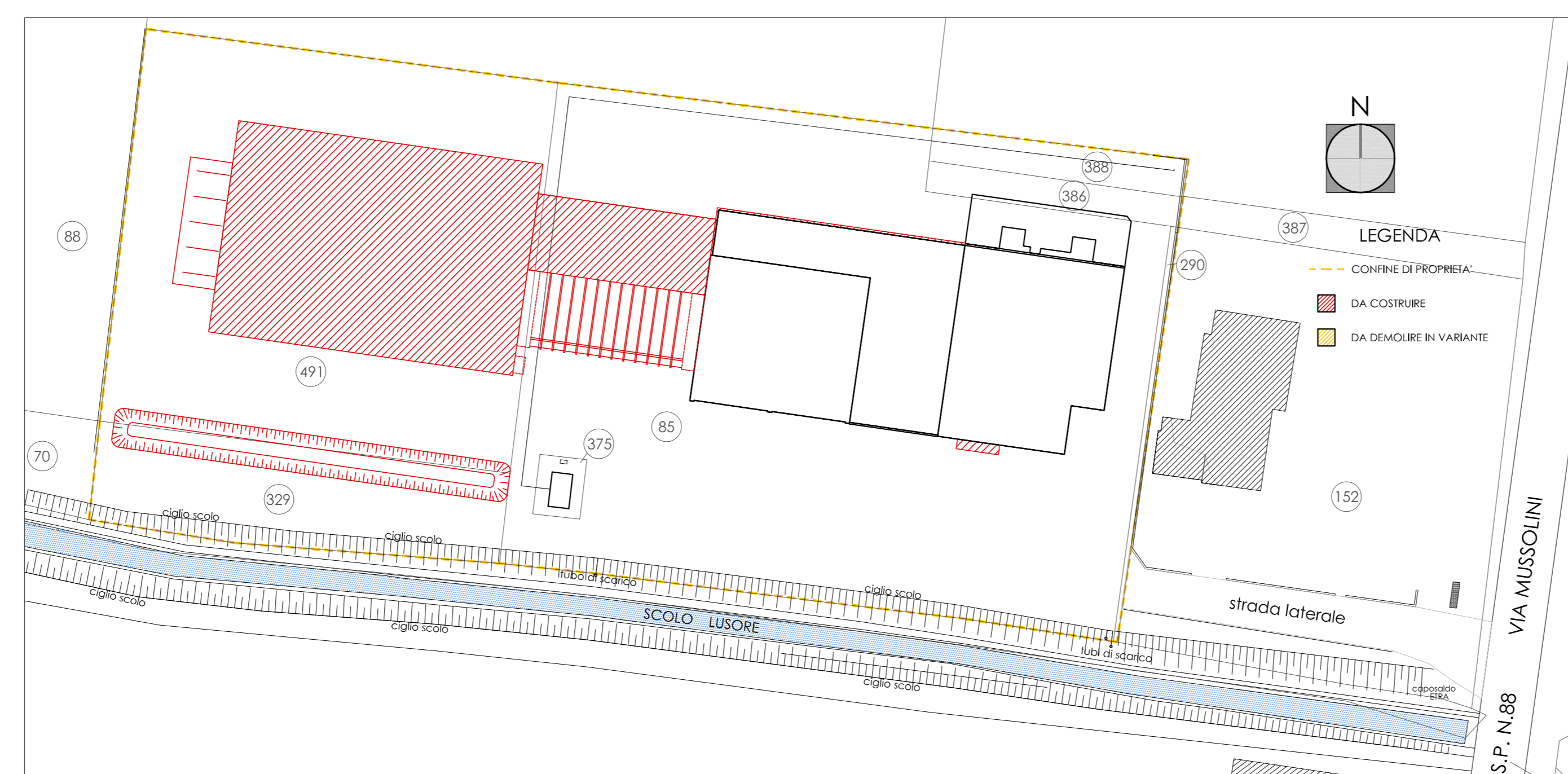
Tav. 1.1



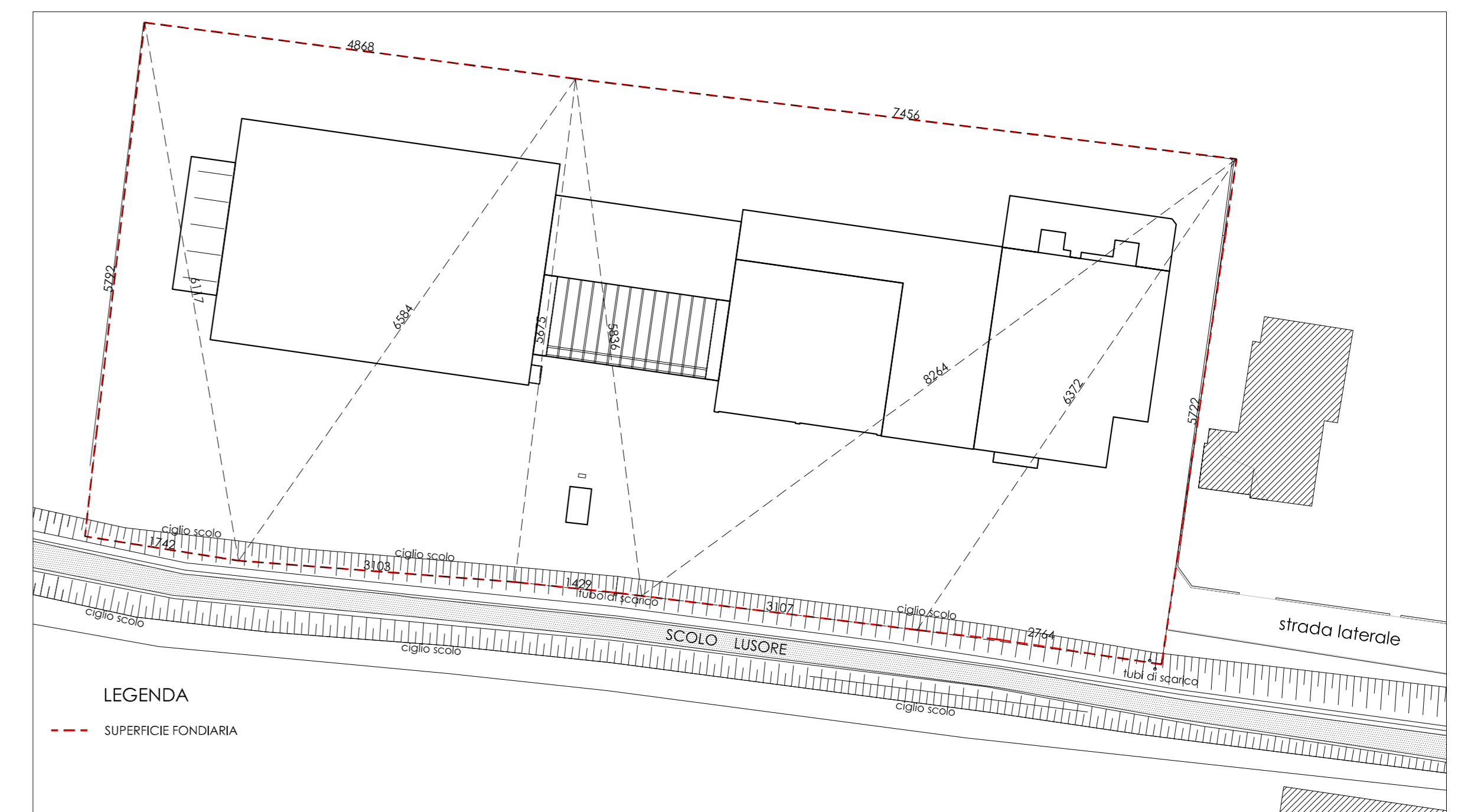
PLANIMETRIA STATO CONCESSIONATO - scala 1:500



PLANIMETRIA STATO DI PROGETTO - scala 1:500



PLANIMETRIA STATO COMPARATIVO - scala 1:500



PLANIMETRIA DIMOSTRAZIONI SUPERFICIE - scala 1:500

Dato 1	Dato 2	Dato 3	Perimetro	Semperim.	Dato 6	Dato 7	Dato 8	Area di calcolo	
a	b	c	SP	P	P - a	P - b	P - c	formula di Erlone (mq)	
57,82	17,42	41,17	136,51	66,26	10,34	90,84	7,09	924,05	
61,17	48,68	65,84	175,69	87,85	26,68	30,17	22,01	1421,09	
56,75	14,29	56,36	129,40	64,70	7,95	50,41	6,34	405,45	
58,36	74,56	82,84	213,56	107,78	49,42	33,22	25,14	2109,13	
82,64	31,07	63,72	177,43	88,72	6,08	57,85	25,00	881,21	
63,72	57,22	27,64	148,58	74,29	10,57	17,07	46,65	790,76	
								TOTALE SUPERFICIE FONDIARIA IN PROPRIETA'	6991,35

Dato 1	Dato 2	Dato 3	Perimetro	Semperim.	Dato 6	Dato 7	Dato 8	Area di calcolo	
a	b	c	SP	P	P - a	P - b	P - c	formula di Erlone (mq)	
5,00	35,00	35,36	75,36	37,68	32,68	2,68	2,32	87,50	
35,36	5,00	35,00	75,36	37,68	2,32	32,68	2,68	87,50	
2,50	25,00	25,12	52,62	26,31	23,81	1,31	1,19	31,25	
2,50	25,12	25,00	52,62	26,31	23,81	1,19	1,31	31,25	
15,00	5,00	15,81	35,81	17,91	2,91	12,91	2,10	37,50	
5,00	15,00	15,81	35,81	17,91	12,91	2,91	2,10	37,50	
4,56	24,59	25,01	54,16	27,08	22,52	2,49	2,07	56,07	
25,01	24,59	4,56	54,16	27,08	2,07	2,49	2,52	56,07	
9,03	6,09	10,84	25,96	12,98	3,95	6,98	2,14	27,49	
10,84	10,28	1,34	22,46	11,23	0,39	0,95	0,89	6,41	
10,28	31,22	39,83	81,33	40,65	33,37	4,63	3,85	94,48	
30,82	31,22	4,85	66,89	33,45	2,43	2,23	28,60	74,74	
4,85	16,40	15,00	36,25	18,13	13,28	1,73	3,13	36,01	
15,00	16,40	4,85	36,25	18,13	3,13	2,25	13,63	37,78	
6,00	8,00	10,00	24,00	12,00	6,00	4,00	2,00	24,00	
6,00	8,00	10,00	24,00	12,00	6,00	4,00	2,00	24,00	
								TOTALE SUPERFICIE A PARCHEGGIO DI PROGETTO	754,56

DIMOSTRAZIONE AMPLIAMENTO ATTIVITA' PRODUTTIVA

SUP. FONDIARIA IN PROPRIETA': 6.991,35 mq

SUP. COPERTA ATTIVITA' PRODUTTIVA ESISTENTE: 1.252,12 mq

SUP. COPERTA ATTIVITA' PRODUTTIVA DI PROGETTO: 2.278,44 mq

SUP. COP. IN AMPLIAMENTO ATTIVITA' PRODUTTIVA: 2.278,44 mq - 1.252,12 mq = 1.026,32 mq

PERCENTUALE DI SUP. COP. IN AMPLIAMENTO DI PROGETTO: (1.026,32 mq / 1.252,12 mq) = +81,97 %

DIMOSTRAZIONE PARCHEGGI

SUPERFICIE A PARCHEGGIO MINIMA: 6.991,35 mq / 10 = 699,14 mq

SUPERFICIE A PARCHEGGIO DI PROGETTO: 754,56 mq

SUP. A PARCHEGGIO DI PROGETTO > SUP. A PARCHEGGIO MINIMA 754,56 mq > 699,14 mq

VERIFICATO

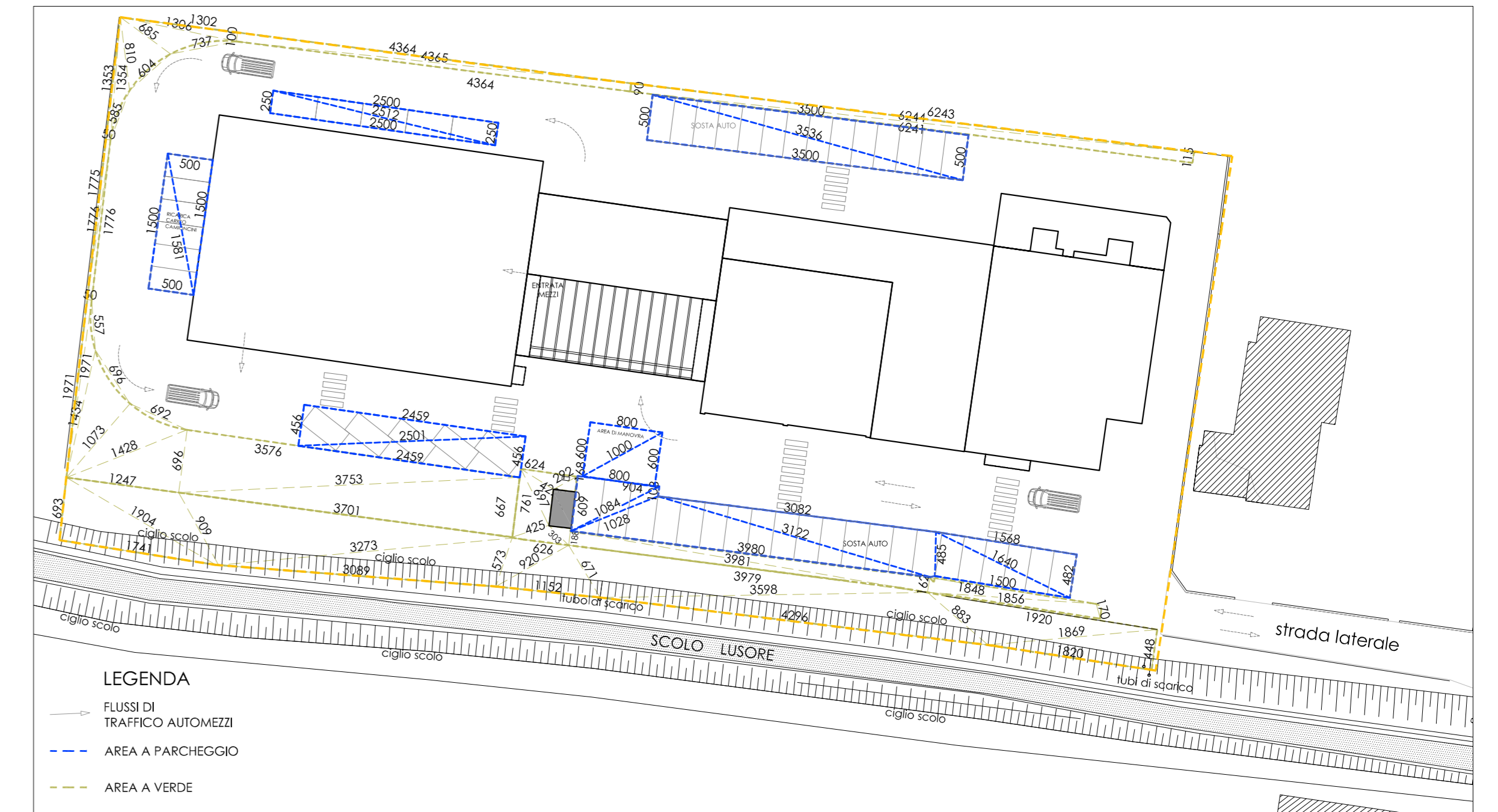
DIMOSTRAZIONE VERDE

SUPERFICIE A VERDE MINIMA: 6.991,35 mq / 10 = 699,14 mq

SUPERFICIE A VERDE DI PROGETTO: 1.423,85 mq

SUP. A VERDE DI PROGETTO > SUP. A VERDE MINIMA 1.423,85 mq > 699,14 mq

Dato 1	Dato 2	Dato 3	Perimetro	Semperim.	Dato 6	Dato 7	Dato 8	Area di calcolo	
a	b	c	SP	P	P - a	P - b	P - c	formula di Erlone (mq)	
1,15	62,41	62,44	126,00	63,00	61,85	0,39	0,36	35,69	
62,44	62,43	0,90	125,77	62,89	0,45	0,46	61,89	28,09	
43,64	43,65	0,90	88,19	44,10	0,45	0,45	43,20	19,64	
1,00	43,65	43,64	89,29	44,15	43,15	0,49	0,50	21,62	
13,06	1,90	13,02	27,08	13,54	0,48	12,54	0,52	6,51	
6,85	13,06	7,27	27,28	13,64	6,79	0,28	6,27	18,35	
8,10	6,84	6,85	20,99	10,50	2,40	4,46	3,65	20,30	
8,10	13,54	5,85	27,49	13,75	5,65	0,21	7,90	11,21	
0,50	13,63	13,64	27,57	13,79	13,59	0,36	0,25	3,38	
17,75	17,76	0,50	36,01	18,13	0,26	0,25	17,51	4,44	
0,50	17,76	17,76	36,02	18,01	17,51	0,25	0,25	4,44	
19,71	19,71	0,50	39,93	19,96	0,25	0,25	19,48	4,53	
19,71	14,34	5,57	39,62	19,81	0,10	5,47	14,24	12,42	
10,73	6,96	14,34	32,03	16,02	5,29	9,06	1,68	35,83	
14,26	6,92	10,73	31,93	15,97	1,69	9,05	5,24	35,69	
6,96	12,47	14,28	33,71	16,86	9,90	4,39	2,58	43,40	
19,04	9,09	12,47	40,60	20,30	1,28	11,21	7,83	47,36	
12,41	19,04	6,93	43,38	21,69	4,28	2,65	14,75	60,25	
6,96	35,76	37,53	80,25	40,13	33,17	4,37	2,60	122,77	
6,67	37,01	37,53	81,21	40,61	33,94	3,60	3,08	123,42	
32,73	37,01	0,90	76,63	39,42	6,69	2,41	30,33	138,62	
30,89	30,73	5,73	69,35	34,68	3,79	1,95	28,95	85,96	
6,28	9,20	5,73	21,19	10,60	4,34	1,40	4,87	17,66	
1,98	3,03	2,43	7,21	3,66	1,78	0,63	1,28	2,29	
4,25	3,03	6,28	13,54	6,77	2,52	3,74	0,51	8,70	
7,61	4,25	6,97	18,83	9,42	1,81	5,17	2,45	14,65	
4,42	6,97	4,94	13,43	7,72	3,30	0,75	3,68	8,34	
6,42	4,22	2,92	13,56	6,78	0,36	2,56	3,86	4,91	
2,40	1,88	2,92	7,00	3,50	1,10	1,82	0,98	2,62	
1,58	39,81	39,79	81,48	40,74	38,68	0,88	0,95	37,40	
39,80	39,81	1,62	81,23	40,62	0,82	0,81	39,03	32,23	
1,62	18,48	18,56	38,66	19,33	17,71	0,85	0,77	14,97	
18,56	1,70	19,20	39,48	19,73	1,17	18,03	0,53	14,85	
6,71	39,79	35,98	82,48	41,24	34,53	1,45	5,26	104,22	
35,98	42,96	8,83	87,77	43,89	7,91	0,92	35,06	106,06	
8,83	19,20	18,69	46,72	23,36	14,53	4,16	4,67	81,20	
18,69	18,20	4,48	41,37	20,69	2,00	2,49	16,21	40,76	
								TOTALE SUPERFICIE A VERDE DI PROGETTO	1423,85



PLANIMETRIA STATO DI PROGETTO - SCHEMA VIABILITA' INTERNA, ACCESSI CARRAI E PARCHEGGI - scala 1:500